|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 岗位类别 | 招聘人数 | 专业 | 学历 | 工作年限 | 岗位要求 |
| 1 | 人力资源专员 | 1 | 人力资源相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 1、熟悉人力资源领域相关知识，能制定各项人力资源管理制度和发展规划；2、熟练使用office办公软件，根据需要提供各类人员表格及分析报告；3、有一定的档案管理工作经验，了解人事档案的整理规范；4、熟悉人力资源各项实务的具体操作流程及国家各项劳动法规政策；5、2年及以上工作经验、中共党员优先。 |
| 2 | 文字秘书 | 6 | 中文、文秘、历史相关专业 | 全日制本科及以上 | 1年及以上 | 熟练使用各类办公软件，热爱文字工作，有较好的文字功底，较强的语言表达能力和组织能力。 |
| 3 | 工程造价管理（土建） | 1 | 工程造价、土木工程相关专业 | 全日制本科及以上 | 3年及以上 | 熟悉建筑工程相关专业技术知识和工地现场工作经验，从事工程造价（土建）岗位3年以上，熟练操作CAD和计价软件，能独立完成一个单位工程的预决算工作。 |
| 4 | 营销策划 | 1 | 市场营销、房地产、广告、新闻相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 1、有敏锐的市场洞察力、判断力；2、负责对房地产行业、市场及相关政策进行监测及研究，编制市场分析研究报告；3、负责开展产品前期定位、营销策划、市场推广及执行；4、协助审定各项目策划推广活动方案；5、有知名大型综合体营销策划经验者优先；条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 5 | 营销人员 | 1 | 市场营销、广告、新闻相关专业 | 全日制本科及以上 | 3年及以上 | 3年以上房地产行业工作经验；具备较强的房地产市场分析、营销、推广能力和良好的人际沟通、协调能力；对房地产项目整体开发、销售、售后的流程有一定程度了解，接受驻外；条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 6 | 招商专员 | 1 | 市场营销相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 1.熟悉各种推广渠道与推广手段，并拥有一定的推广关系资源;2.熟悉商业运营相关的运作，具有较强的市场敏锐力、判断力、商业谈判能力；3.负责各类线下活动、营销专题的策划、组织、执行、跟踪、总结，负责项目的数据收集、整理、分析、结案报告支持；4.能独立撰写并执行推广企划方案，具备独立策划与文案制作经验者优先；5.具备敏锐的市场分析、营销、推广能力和良好的人际沟通、协调能力,分析和解决问题的能力;6.责任心强，有良好的团队合作能力，拓展能力；条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 7 | 投资专员 | 1 | 城市规划 相关专业 | 全日制本科及以上 | 3年及以上 | 1.负责项目前期调研、对接设计院协调规划设计方案，提供有关数据；并进行分析和测算；2.负责有单位、政府职能部门的联系协调；3.收集、整理、分析与公司业务和发展相关的政策、动态，为公司的决策提供信息支撑；4.熟练使用CAD、PS等相关办公软件、具有良好的文字功底；5.职称证书：中级职称及以上。条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 8 | 资产管理员 | 1 | 物业管理 相关专业 | 全日制本科及以上 | 3年及以上 | 了解和熟悉房屋租赁管理工作流程，具备安全管理员证书或水电工资格证，有安全管理工作经验。条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 9 | 资产招商招标专员 | 1 | 房地产开发、销售管理相关专业 | 全日制本科及以上 | 1年及以上 | 有招商、招投标工作经验，熟悉房屋产权办理工作流程，善于学习沟通。 |
| 10 | 工程管理员（物业） | 1 | 建筑、安装相关专业 | 全日制本科及以上 | 不限 | 1、熟练使用办公软件，熟练掌握招标文件、投标文件编制；2、懂预决算，熟练使用造价软件编制预决算和审核；3、负责工程维修现场管理工作，包括确定维修方案、检查工程质量、安全防护等；4、熟悉配电房、水泵房、电梯机房、监控室等设施设备的操作。有工作经验、相关职称证书和岗位证书优先；接受驻外。条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 11 | 测绘专员 | 2 | 测绘相关专业 | 全日制本科及以上 | 不限 | 从事过房产测绘、地籍测绘工作，及有其他测绘工作经验或相关职称证书的优先。有高级测绘工程师职称、注册测绘师资质证书的可适当放宽招聘条件。 |
| 12 | 财务人员 | 1 | 财务相关专业 | 全日制本科及以上 | 5年及以上 | 1、熟悉财务相关技能；2、拥有财务初级（含）以上职称。 |
| 13 | 园林绿化施工员 | 1 | 园林相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 熟悉设计图纸及具备园林绿化施工技术，能吃苦耐劳，能适应施工工地现场工作和适应驻外地施工条件。有工程施工经验、中级以上职称、建造师证书人员优先；条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 14 | 预算员 | 1 | 建筑相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 熟悉设计图纸，能熟练掌握造价预决算，有工程施工经验、中级以上职称、建造师证书等优先。 |
| 15 | 工程管理 | 4 | 工民建、安装、给排水、市政相关专业 | 全日制本科及以上 | 5年及以上 | 需要熟悉各类施工图纸、施工管理和相关各类的施工规范及要求，土建工程师要求了解项目规划、建筑设计、施工、验收等基本建设程序；熟悉施工现场工作流程和环节，具有较强的现场工程管理和沟通协调能力，分析问题与解决问题能力强；对专业业务知识有较强的钻研精神；熟练使用、掌握CAD等相关软件。（中级职称优先）；能接受驻外；条件特别优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 16 | 工程造价、成本控制 | 1 | 工程造价相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 1、熟悉工程图纸、成本控制、造价软件应用，具有一定的工程施工、现场管理经验，熟悉工程建设流程和规范；2、能熟练操作CAD、一点智慧、广联达、斯维尔等造价软件，编制和审核工程预决算。能熟练操作Office（Word、Excel、PPT）办公软件；3.具备良好的沟通和组织协调能力，有较强的事业心、责任心、工作能力和业务水平；4.有国家颁发的注册资格证书（注册造价工程师）优先。 |
| 17 | 安装工程师 | 1 | 工程电气、给排水相关专业 | 全日制本科及以上 | 2年及以上 | 1、负责水、电、暖通等安装专业的技术和管理工作，有丰富的安装工程现场管理实操经验，与设计院、监理、施工、相关专业验收部门的协调工作，能独立解决水电设备安装工程施工中遇到的质量技术问题，对工程项目中的水电的专业工程施工质量、进度进行监督和管理，负责工程验收及交楼工作，负责项目的保修期内的维修协调工作；2、能熟练操作CAD、天正建筑、Photoshop、Office（Word、Excel、PPT）等相关专业软件及办公软件；3.具备良好的沟通和组织协调能力，有较强的事业心、责任心，能够接受驻外；条件优秀者可适当放宽招聘条件。 |
| 18 | 网络工程师 | 1 | 网络安全、通信、计算机相关专业 | 全日制本科及以上 | 不限 | 1、及时掌握并分析业务部门对信息化办公的需求，制定解决方案并负责实施；2、熟悉各类网站和信息系统的日常管理维护工作；3、负责服务器、网络设备的调试以及网络平台的运行监控；4、具备房地产OA、业务类管理系统等项目实施经验的优先。 |